

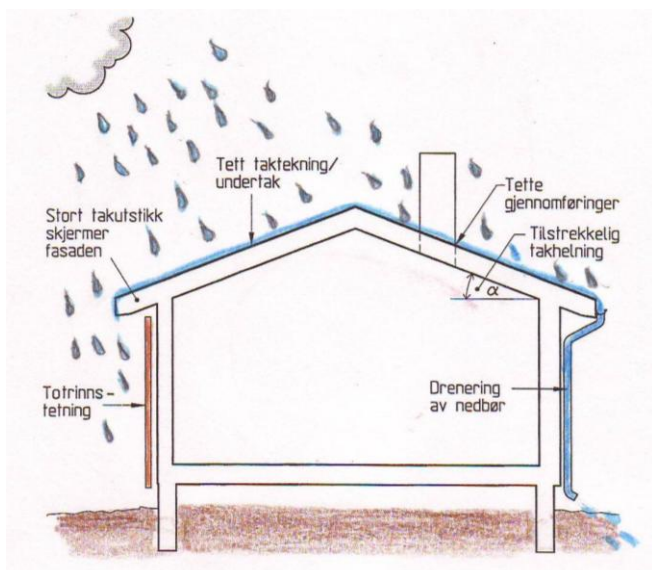
Fuktproblemer presentert av Esben Jonsson

ET SAMMENDRAG

Jonsson har lang erfaring med fuktproblemer, separat og i kombinasjon med andre påvirkninger og belastninger, fra sitt arbeide på Byggeforsk og som selvstendig spesialrådgiver.

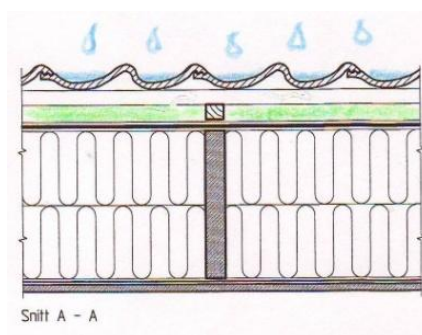
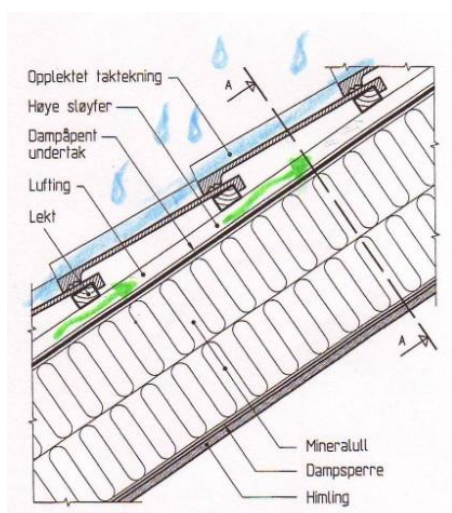
VANLIGE FUKTPÅKJENNINGER

Skyldes vann fra utsiden eller innsiden av et bygg, kondens eller innebygget fukt. De fleste byggskader skyldes fukt, men skaden kan også være en kombinasjon av fukt og andre belastninger som konstruksjonen over tid ikke tåler. Kombinasjonen er lite påaktet og mange er ikke klar over at Byggeforskriftene gir minimumskrav som kan være utilstrekkelige hvis bygget skal ha en god tilstand lenge.



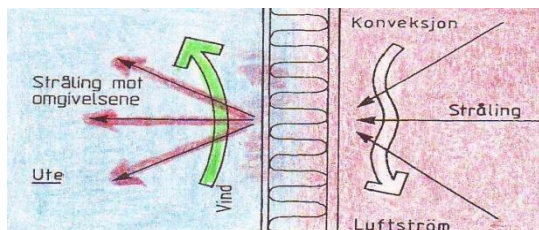
Viktige tiltak på en bygning for å unngå fuktproblemer og lekkasjer

TYPISKE FUKTPROBLEMER

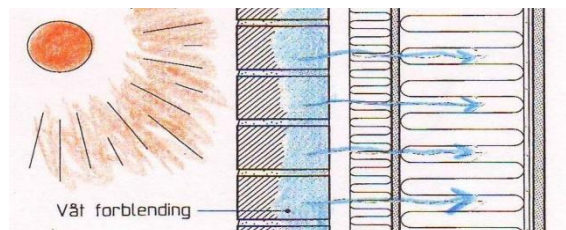


Regnvann, slagregn og smeltet sne vil inn i taket. Værhuden må motstå fukt fra utsiden. Taket må sikres mot de samme fuktproblemer som kan oppstå i vegger. Se nedenfor. Inneklimaet må sikres med naturlig lufting eller med mekanisk ventilasjon.

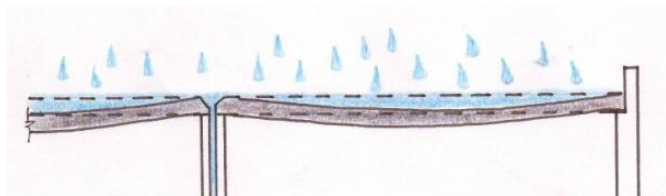
Fuktproblemer presentert av Esben Jonsson – Et sammendrag

FORTS. TYPISKE FUKTPROBLEMER

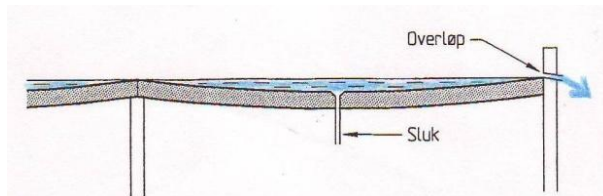
Innvendig varme går ut gjennom vegg i den kalde årstid og kan forårsake kondens. Vind og utstråling fra vegg kan nedkjøle veggens ytterflate.



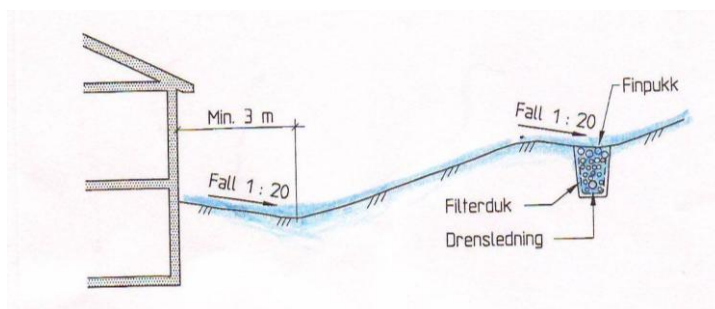
Utvendig varme går inn gjennom vegg i den varme årstiden og kan forårsake fuktproblemer i vegg. Fukt i forblending eller i vegg kan bli presset innover.



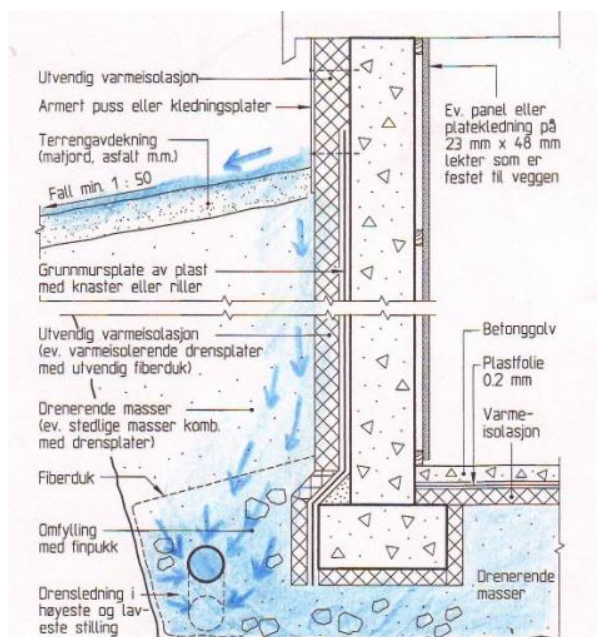
Vann og snø på tak medfører deformasjoner. I lette tak kan nedbøyningen bli så stor at lasten øker mer enn forutsatt. Tettesjiktet kan da få et strekk som det ikke tåler. Problemet kan bli særlig stort når sluket ligger i det høyeste punktet som er over søyler, tverrbjelker og vegger.



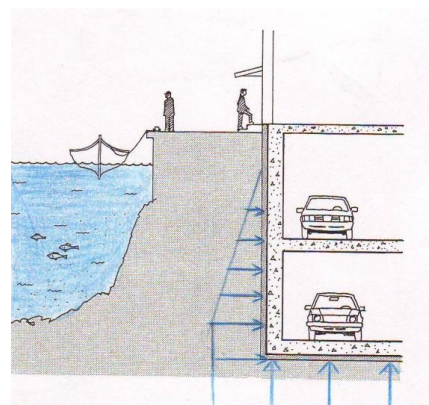
Sluk midt i takspennet kan være fordelaktig, særlig i lette tak, men ikke hvis sluk eller nedløp blir tett. Det må alltid være overløp i flate tak så det ikke kan bli et basseng på taket. Nedbøyningen i lette tak kan bli stor og medføre problemer. Se beskrivelsen til venstre.



Terreng bør skråne vekk fra huset. Store skråninger ned mot hus kan medføre mye vann som må avskjæres med en egen drensgrøft.



Vann på terreng må ledes utover og vann i grunnen må dreneres vekk fra kjellervegg og fundament. Vegg og kjeller må sikres mot fukt fra grunnen og kondens samt fuktig inneluft.



Vann i grunnen mot bygg under terreng kan medføre store vanntrykk på konstruksjonen. Basseng får store utadrettede vanntrykk som kan skifte retning når bassenget tømmes.